



Xalet en venda en Escaldes-Engordany

Andorra / Escaldes-Engordany / Escaldes-Engordany

- Superfície: 800.00 m²
- Habitacions: 8
- Banyes: 10

4.209.000 €

Descripció

Referència: 2394

Espectacular xalet a l'exclusiva zona residencial de Can Diumenge amb vistes immillorables sobre la Vall i sol tot el dia. Parcel·la de 800 m² amb dos xalets de 490 m² i de 120 m². Xalet de 490 m² disposa de cinc suites i dos lavabos, distribuït: P1 – Nivell sobre el carrer, gran sala polivalent oberta damunt del saló de la planta 0 i una gran suite amb sortida a la terrassa (actualment despatx). P0 – Nivell carrer, entrada principal del xalet, rebedor, ampli saló menjador amb llar de foc i sortida a la terrassa, gran cuina office amb llar de foc i sortida a la terrassa, rebost i pàrquing exterior per un cotxe amb teulada. P -1 – Nivell sota carrer, quatre espaioses suites amb tots els seus banys i sortida a la terrassa. Lavabo de cortesia. P -2 – Nivell jardí, gran i espaiós saló menjador amb llar de foc, grans finestrals amb sortida al jardí i zona de cuina, celler, safareig i un bany. El jardí disposa d'hort i barbacoa. Calefacció a gasoil amb dipòsit de 5.000 litres. Rampa d'accés des del carrer al jardí, amb possibilitat de tancar la sota rampa amb porta de garatge per tres cotxes. Xalet de 120 m² disposa de tres habitacions dobles i dos banys. Dúplex amb accés des del carrer. P1 – Cuina separada del saló menjador amb llar de foc i grans finestrals amb sortida a la terrassa. P0 – Tres habitacions dobles un bany complet i un lavabo amb dutxa. Dues places d'aparcament exterior amb teulada. Calefacció a gasoil amb dipòsit de 1.000 litres.

Característiques

Cocina
Terraza
Armarios
PuertaBlindada
Chimenea
CarpinteriaInterior
Telefono
Asfaltado

Comedor
Jardin
Calefaccion
VidriosDobles
Suelo
Soleado
Urbanizado
Alumbrado